

ميرا كورال باي: الكشف عن أول مجمع سكني من نوعه عالمياً على الواجهة البحرية، بتوقيع نخبة من العلامات التجارية الفاخرة".

رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة – مايو 2025

شهدت إمارة رأس الخيمة ليلة استثنائية مع الإطلاق الكبير لمشروع «ميرا كورال باي» التابع لشركة ميرا للتطوير العقاري، والذي يُعد أول مجمع سكني في العالم على الواجهة البحرية يضم علامات تجارية متعددة في مكان واحد، ويقع على الشواطئ الخلابة لمنطقة المعبري.

وجمع الحدث نخبة من الضيوف والشخصيات المرموقة من مختلف أنحاء العالم، من بينهم: مارسيلو غراسيلي، رئيس شركة **دولتشي أند غابانا** في الشرق الأوسط، وأندريا جنتيليني، الرئيس التنفيذي لمجموعة **لاكشري ليفينغ**، وفابريسيو كاردنالي، الرئيس التنفيذي لعلامة **إيترو**، وجاكوب أرابو، مؤسس ورئيس علامة **جاكوب أند كو**، وأليبرتو راکا، الرئيس التنفيذي لـ **لتروساردي**، ومينا مارانو، الرئيسة التنفيذية لمجموعة **أراف**.

انطلقت الأمسية بحفل افتتاح مهيب، تخلله استعراض شامل للمخطط الرئيسي لهذا المشروع غير المسبوق. وحظي الحضور بتجربة استكشافية تفاعلية نقلتهم إلى قلب تفاصيل مجمع ميرا كورال باي الممتد على مساحة 220,000 متر مربع، والذي يضم 14 مشروعاً سكنياً يحمل توقيع علامات تجارية عالمية، إلى جانب فنادق فاخرة من فئة الخمس نجوم، ومرافق ضيافة ومطاعم بمستوى عالمي، وقد تم تصميم المخطط الرئيسي لمشروع "ميرا كورال باي" من قبل استوديو ماركو كازامونتي وشركاه / أركيا أسوشيياتي.

أما الافتتاح الرسمي فقد تم بحضور سعادة عبد الله العبدولي، الرئيس التنفيذي لشركة مرجان، وتامارا جيتيجيفا، الشريكة المؤسسة لشركة ميرا للتطوير العقاري. وتابع فقرات الحفل كل من معاذ القعيف، رئيس قسم المبيعات في ميرا للتطوير، ومروان الكندي، المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة لايتهاوس العقارية، إلى جانب ممثلين رسميين من كل علامة مشاركة قاموا بعرض رؤيتهم المستقبلية للمشروع.

وجاءت تجربة العشاء الراقية من إعداد فريق «تشيرياني» الشهير، لتتوج الأمسية مصحوبة بعرض طائرات درون مذهل، أعقبه عرض رائع من الألعاب النارية أضاء سماء رأس الخيمة بألوان الفخامة والإبداع.

وقد تم خلال الحفل الكشف عن الشراكات الرسمية مع عدد من العلامات العالمية البارزة منها: **Dolce&Gabbana Casa**، **Bentley Home**، **Etro Home**، **Jacob & Co.**، **John Richmond**، **Trussardi**، هذا التعاون الأول من نوعه شكّل لحظة فارقة في مسار تطوير العقارات الفاخرة، ورفع معايير الحياة على الواجهة البحرية إلى مستوى غير مسبوق.

كما تم خلال الحفل طرح مفهوم سكني جديد بالكامل بعنوان **Kadar Villas**، ليعكس رؤية مستقبلية ابتكارية نتجت عن تعاون بين مهندس معماري عالمي وشركة عالمية متخصصة في تطوير العلامات التجارية. وتضم كل فيلا في هذا المشروع سيارتين فاخرتين بإصدار خاص من علامة سيارات مرموقة، بالإضافة إلى ديكورات داخلية بتوقيع مصمم أسطوري، وأجهزة منزلية مخصصة من علامات عالمية مرموقة.

وقالت تامارا جيتيجيفا، الشريكة المؤسسة لشركة ميرا للتطوير العقاري: " هذا ليس مجرد مشروع جديد، بل هو ما يحدث عندما يتحوّل سؤال «ماذا لو؟» إلى واقع ملموس. مثلاً طالما راودنا سؤال: ماذا لو اجتمعت أفضل العلامات التجارية العالمية في مكان واحد؟ وماذا لو أحاط بك أسلوب الحياة الفاخر في كل تفصيل من تفاصيل يومك؟ اليوم نبدأ فصلاً جديداً تصبح فيه هذه التساؤلات واقعاً ملموساً. وعندما نتحدث عن الفخامة، فنحن نعنيها بكل ما للكلمة من معنى. فأنت لا تشتري عقاراً

فحسب، بل تنضم إلى حياة متكاملة مصممة بعناية. فالأثاث من الطراز الأفخم على الإطلاق، والتقنيات ذكية بما يكفي لتفهم احتياجاتك قبل أن تعبر عنها، والسقوف شاهقة تحتضن حتى أكبر أحلامك، أما الإطلالة، فالبحر ليست فقط خارج النوافذ، بل جزء حيّ من ديكور المنزل."

يقع مشروع «ميرا كورال باي» في منطقة المعبريخ بإمارة رأس الخيمة، ويجسّد قمة الفخامة في أسلوب الحياة على الواجهة البحرية، حيث يوفّق بسلاسة بين مساكن تحمل توقيع علامات تجارية عالمية مرموقة وخدمات ضيافة من فئة الخمس نجوم. ويُعد هذا المشروع الطموح رؤية متكاملة تجمع نخبة من أبرز العلامات الفاخرة في العالم ضمن موقع واحد استثنائي، ليشكّل وجهة سكنية غير مسبوقة على شواطئ رأس الخيمة النقيّة.

ويمثّل الإطلاق الناجح لهذا المشروع محطة مفصلية في مسار تطوير العقارات الفاخرة، ويعزز من مكانة رأس الخيمة كوجهة عالمية رائدة على خارطة الاستثمار والعيش الراقي.

حول مرجان

تعد "مرجان" المطور الرئيسي لمشاريع التملك الحر في رأس الخيمة، وهي المسؤولة عن إقامة عدد من المشاريع الرائدة التي تهدف إلى تعزيز مكانة رأس الخيمة كواحدة من الوجهات السياحية والاستثمارية الرائدة في المنطقة. ومن خلال تكليفها بتطوير الوجهات البحرية والوجهات الحضرية والجبلية التي من شأنها تعزيز القدرة التنافسية للإمارة، يتمثل نهج "مرجان" في التخطيط الاستراتيجي في الاستفادة من الأصول والمقومات الطبيعية التي تتمتع بها إمارة رأس الخيمة ووضع الأسس التي ستقوم عليها التوسعات المستقبلية للإمارة. وتسعى "مرجان" من خلال مجتمعاتها ذات المستوى العالمي في رأس الخيمة، لاستقطاب الاستثمار الأجنبي وكذلك الزوار الدوليين، وتعزيز مكانة الإمارة كمركز قوي للاستثمار والسياحة.

حول ميرال للتطوير العقاري

تشتهر شركة ميرال للتطوير العقاري بتقديم منازل سكنية مفروشة بالكامل وتحمل توقيع علامات تجارية عالمية مرموقة، من بينها Dolce & Gabbana Casa، ، Bentley Home، Etro Home، ELIE SAAB، Jacob & Co.، Trussardi، و John Richmond. كل مشروع تقدمه ميرال للتطوير العقاري مهما كان نوعه، سواء شقة سكنية في برج شاهق أو فيلا فاخرة داخل مجمع مسوّر، يتم تسليمه جاهزاً للسكن. كل شيء مُعد بعناية، من التصميمات الداخلية الراقية إلى الأجهزة المنزلية الراقية والخدمات الفندقية. فقط أحضر أمتعتك وتمتع بتجربة سكن لا تُضاهى.