

تروساردي ريزيدنس 2: عصرٌ جديد من الأناقة الإيطالية

دبي، فبراير

تفخر ميرا للتطوير العقاري بالتعاون مع تروساردي ومجموعة لاكشري ليفينج بالإعلان عن المرحلة 2 من تروساردي ريزيدنس. فبعد الطلب الهائل على تروساردي ريزيدنس بمرحلته الأولى الواقعة في الفرجان والتي أُرست من خلال تصاميمها وخدماتها مفاهيم جديدة وغير مألوفة للعيش الفاخر، تأتي المرحلة الثانية لتحمل المزيد من المفاهيم الجديدة للفخامة والراحة. تتميز هذه المرحلة بحجم مضاعف، ولكنها تحمل نفس الروح الميلانية الأصيلة. تتألف من برجين رائعين ومنصة موسعة من طابقين لتزيد من جمال منطقة الفرجان بحيويتها، وعلى بعد دقائق فقط من محطة مترو ديسكفري جاردنز.



معيشة راقية بلمسات إيطالية فاخرة

تتميز أبراج تروساردي ريزيدنس 2 بتصميمات داخلية حصرية وغاية في الأناقة من مجموعة تروساردي كاسا الشهيرة. حيث تقدم شققاً من غرفة وغرفتين نوم، بالإضافة إلى استوديوهات -وهي المرة الأولى في المشروع. جميع الوحدات مفروشة بالكامل وتحتوي على كافة الأجهزة المنزلية، ما عليك سوى إحضار حقائبك والاستمتاع بعالم آخر من الفخامة.

منصة ترفيهية من طابقين بمرافق على طراز المنتجعات

انغمس بعالم من الترفيه مع أطول مسبح سكاني في دبي بطول 100 متر. يمكنك الاسترخاء في كابينات مريحة بأجواء دافئة أو ببساطة الاستمتاع بخدمات ضيافة متميزة. لعشاق اللياقة البدنية، تضم المنصة الممتدة على طول الم شروع مساراً للجري بطول 350 متراً، ومنطقة يوغا هادئة للاسترخاء وملاعب رياضية تشمل ملعباً لكرة المضرب (البادل)، للتمكن من العناية بصحتك والحفاظ على لياقتك بكل سهولة خلال الحياة اليومية. لجميع الباحثين عن مساحات ترفيهية للعائلات، يحتوي المشروع على مناطق لعب مخصصة للأطفال، ومناطق خاصة للترامبولين وسينما خارجية لقضاء أمتع الأوقات، حيث لحظات من التواصل والمرح لكل أفراد العائلة. بالإضافة إلى ذلك، يمكن للمقيمين الاستمتاع بتجربة طعام استثنائية من خلال لاونج طعام فاخر يقدم مجموعة متنوعة من المأكولات العالمية على بعد خطوات من منزلك.

Mira Developments | pr@miradevelopments.ae

PHASE II

TRUSSARDI

RESIDENCES

حياة مريحة بخدمات فندقية فاخرة

توفر تروساردي ريزيدنس 2 مستوى معيشة فريد مع خدمات فندقية لا مثيل لها، بما في ذلك مواقف سيارات مجانية وخدمة صف السيارات، وخدمة توصيل الطعام للغرف لراحة لا تضاهى. بضغطة واحدة فقط، ستتمكن من طلب أي من الوجبات التي تريدها مقدمة من 6 مطابخ عالمية تأتيك على عربات مخصصة للطعام حتى باب المنزل. ولراحة أكبر، يوجد فرع مخصص لخدمات حكومة دبي داخل المشروع لتسهيل إجراءات التأشيرات والتصاريح والمعاملات الرسمية الأخرى.



تجارب لياقة ورفاهية حضرية

عند اقتناك لمنزل داخل أحد هذه الشقق، ستتمكن من المحافظة على ممارسة الرياضة بشكل معتاد لسهولة الوصول وفخامة المرافق. حيث يوجد صالتيين رياضيتين فاخريتين مصممتين بعناية بيد تكنوجيم الشهيرة وبمساحة إجمالية 800 متر مربع. يوجد مراكز رياضة للنساء وأخرى مختلطة لتغطية احتياجات القاطنين مهما كانت. تتوج هذه الخدمات بتوفير مركز صحي مخصص للاسترخاء والعناية بالصحة.

مساحات مصممة لكل لحظة في حياتك

يضم تروساردي ريزيدنس 2 مكانين مخصصين لأعمالك بلمسات فخمة. حيث يوجد صالات لعقد الاجتماعات أو الاستمتاع بأوقات الراحة في لاونج مميز ومزود بمقهى أيوا الشهير خصيصاً للقاطنين. بينما تؤدي أعمالك أو تجتمع مع الأصدقاء لاحتساء القهوة سينعم الأطفال ببيئة ترفيهية مميزة تضم ترامبولين وسينما خارجية لأجواء تنبض بالحياة.

Mira Developments | pr@miradevelopments.ae

TRUSSARDI

RESIDENCES

مساحات مكتبية راقية ستفوق توقعاتك

إلى جانب الوحدات السكنية بروحها الأنيقة ومرافقها الرائعة، توفر تروساردي ريزيدنس في مرحلتها الثانية أربعة طوابق من المساحات المكتبية من الفئة A، بنفس اللمسات الفخمة والأنيقة. تعكس التصميم الداخلي لهذه المساحات المكتبية أيضاً الروح الميلانية وعلى بعد دقيقة واحدة فقط سيراً على الأقدام من محطة المترو، كما تُعد خياراً مثالياً لرجال الأعمال، مما يعزز الطلب على الإيجارات السكنية من قبل المهنيين والوافدين الباحثين عن السكن القريب من العمل.

موقع الفرغان الاستراتيجي

تتميز منطقة الفرغان بموقعها القريب من عدة أماكن حيوية مثل نخلة جبل علي ومطار آل مكتوم مما يجعل تروساردي ريزيدنس 2 قريبة إلى العديد من المناطق الهامة والحيوية، وهي واحدة من أفضل وجهات الاستثمار في دبي، خاصة مع مشاريع التنمية الحكومية المستمرة.

حول ميرال للتطوير العقاري

ميرال للتطوير العقاري هي شركة مقرها الإمارات العربية المتحدة وجزء من مجموعة ميرال. تعمل في مجال العقارات السكنية والتجارية مع تركيز قوي على التعاون مع العلامات التجارية الرائدة في العالم في مجال نمط الحياة والمنازل المفروشة بالكامل. ومن بين مشاريعها الأكثر شهرة فلل ميرال من تصميم بنتلي هوم، وهو مجمع سكني فاخر يحتوي على بحيرة ساحرة ومزود ببوابات خاصة في منطقة الميدان الأنيقة في دبي، وعلى بعد 15 دقيقة فقط من برج خليفة و "تروساردي ريزيدنس في الفرغان" المشروع السكني الأول في العالم من تصميم أيقونة الموضة الإيطالية تروساردي. ومن أبرز المشاريع التي تشرف ميرال للتطوير العقاري على إنجازها هو المشروع الضخم المطل على الواجهة البحرية في رأس الخيمة، والذي من المتوقع أن يعيد تعريف المفهوم الحقيقي لأسلوب الحياة قرب الشاطئ في المنطقة.

حول تروساردي

تُعد تروساردي واحدة من أعرق العلامات التجارية الإيطالية، حيث تجمع بين الحداثة والأناقة الكلاسيكية. يقع مقرها في ميلانو، حيث ابتكرت هذه العلامة رؤيتها حول أسلوب الحياة المعاصر من أجل مجتمع عالمي متنوع وشامل، مع وضع المسؤوليات الاجتماعية والبيئية في جوهرها. وتقدم منتجات متنوعة تشمل الأزياء، العطور، الأثاث، والديكور المنزلي.

حول مجموعة لأكشري ليفينج

منذ أكثر من 30 عاماً، قامت مجموعة لأكشري ليفينج بتصميم وإنتاج وتوزيع الأثاث الإيطالي الفاخر لبعض أهم العلامات التجارية الفاخرة على الساحة الدولية: مثل فيرزا تشي ودولتشي أند غابانا وتروساردي وبينتلي موتورز وبوغاتي. تجسد هذه العلامة قصة نجاح تميزت بالحرفية وروح التجديد والخروج عن المألوف والمواد الفاخرة التي أحياها مؤسسها، ألبرتو فيجانتيلي، وشغفه وروح المبادرة. لدى مجموعة لأكشري ليفينج 12 متجراً مرموقاً للعلامة التجارية الخاصة: 4 في ميلان وحدها وفورن وباريس ولندن ونيويورك ولوس أنجلوس وميامي والدوحة وإسطنبول، بالإضافة إلى شبكة من 300 بائع تجزئة منتشرين في جميع أنحاء العالم.